

Warszawa, dnia 09 marca 2020 r.

**Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia**

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo Zamówień Publicznych* Zamawiający - Dom Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy informuje, że w trakcie trwania postępowania przetargowego dotyczącego zamówienia na świadczenie usługi polegającej na sprzątaniu budynku Domu Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy mieszczącego się przy ul. W. Rzymowskiego 32 w Warszawie, nr sprawy PZP/1/2020, wpłynął do Zamawiającego wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Poniżej Zamawiający publikuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

**PYTANIE WYKONAWCY**

„1) Zamawiający w Rozdziale V „Warunki Udziatu w postępowaniu” Warunek 3: dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej stwierdza, że o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, jeżeli wykaże że „wykonał a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuj ew okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w sposób należyty co najmniej 3 (trzy) usługi w obiektach użyteczności publicznej, w tym minimum 2 (dwie) usługi dot. kompleksowego sprzątania / utrzymania czystości w budynkach przeznaczonych na potrzeby instytucji kultury, funkcjonujących przez 7 dni w tygodniu, w tym w szczególności domów kultury, muzeów, teatrów, centrów nauki, lub budynkach podległych lub nadzorowanych przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, przez minimum 12 miesięcy, o wartości co najmniej 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych) brutto, zrealizowaną lub realizowaną odrębnie na podstawie jednej umowy”

Z uwagi na powyższe uprzejmie proszę o potwierdzenie, iż powyższy zapis dotyczący spełnienia warunków udziału w postępowaniu należy rozumieć jako:

1. Wykazanie 3 usług kompleksowego sprzątania;
2. Każda z wykazanych usług opiewała na kwotę 300 000 zł w okresie 12 m-cy;
3. Każda z wykazanych usług była realizowana na podstawie odrębnej umowy;
4. Każda z wykazanych usług trwała minimum 12 miesięcy.

**ODPOWIEŹ ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający wskazuje, iż przedstawione w zapytaniu Wykonawcy rozumienie treści SIWZ jest prawidłowe.

**PYTANIE WYKONAWCY**

2) Z uwagi na fakt, iż w przyszłym roku rząd planuje znaczne podwyżki w zakresie minimalnego wynagrodzenia za pracę, czy Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy w następujących przypadkach:

1. ustawowej zmiany stawki podatku VAT; w takim przypadku obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia będzie możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie stawki podatku, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie;
2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2018 r., poz. 2177 z późn. zm.);
3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
4. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych – jeżeli zmiany wskazane w ust. 1-3 będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy.

**ODPOWIEŹ ZAMAWIAJĄCEGO**

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, iż w § 3 ust. 4-5 Załącznika nr 7 do SIWZ Wzór Umowy zostały przewidziane zasady waloryzacji wynagrodzenia przystępującego Wykonawcy. Wskazane w przedmiotowym paragrafie przypadki są jedynymi w jakich Zamawiający w trakcie trwania umowy dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż z uwagi na planowane zawarcie umowy na okres 12 miesięcy nie znajduje w niniejszym przypadku zastosowania art. 142 ust. 5 p.z.p.

Z poważaniem,

DYREKTOR  
Domu Kultury „KADR”  
w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy  
Zbigniew Darda