

Warszawa, dnia 05 lutego 2021 r.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Działając na podstawie art. 135 ust. ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo Zamówień Publicznych* Zamawiający - Dom Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy informuje, że w trakcie trwania postępowania przetargowego dotyczącego zamówienia na świadczenie usługi polegającej na ochronie fizycznej budynku Domu Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy mieszczącego się przy ul. W. Rzymowskiego 32 w Warszawie, nr sprawy PZP/1/2021, wpłynął do Zamawiającego wniosek o wyjaśnienie treści *Ogłoszenia o Zamówieniu*. Poniżej Zamawiający publikuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści *Ogłoszenia o Zamówieniu*:

I. PISMO WYKONAWCY Z DNIA 05.02.2021

PYTANIE WYKONAWCY

„1) W jakim celu wymagany jest pracownik z doświadczeniem z obsługi urządzenia rtg do prześwietlania bagażu z badaniami dopuszczającymi?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, iż budynek Zamawiającego pozostaje w zasobie nieruchomościowym m.st. Warszawy i z tego tytułu jest wykorzystywany okolicznościowo do celów reprezentacyjnych na potrzeby jednostek organizacyjnych naszego miasta. Dodatkowo w ramach organizowania imprez masowych występuje po stronie organizatorów wymóg korzystania ze stacjonarnych lub przenośnych urządzeń RTG, których obsługa wymaga szczególnych kompetencji i uprawnień.

PYTANIE WYKONAWCY

„2) Czy Zamawiający dysponuje urządzeniem rtg i dlaczego w opisie przedmiotu zamówienia nie ma takich czynności w zadaniach ochrony. Jeśli nie ma takiego urządzenia proszę o wykreślenie tego doświadczenia?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, iż na chwilę obecną nie dysponuje urządzeniem. Wyjaśnienie ujęto w odpowiedzi na pytanie nr 1.

PYTANIE WYKONAWCY

„3) Kiedy należy dostarczyć dokumenty szkoleń w tym rtg i czy typ urządzenia ma znaczenie?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, iż nie wymaga wprost dokumentu szkoleń w zakresie obsługi urządzenia do rentgenowskiej kontroli bagażu, a jedynie pracownika z minimum 6 – miesięcznym doświadczeniem w obsłudze urządzenia do rentgenowskiej kontroli bagażu i brakiem przeciwwskazań do obsługi tego urządzenia oraz złożenia dokumentów potwierdzających spełnienie powyższych wymagań złożonych na wezwanie Zamawiającego zgodnie z Rozdziałem VIII ust. 2 pkt. d *Ogłoszenia o zamówieniu*.

PYTANIE WYKONAWCY

„4) Na jakiej podstawie Zamawiający wymaga stanowiska dowódcy zmiany, skoro na zmianie może być jedna osoba? Koordynator ochrony i nadzoru zdecydowanie ustali grafik i będzie do stałego kontaktu z Zamawiającym?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO

Pytanie nie zmierza do wyjaśnienia *Ogłoszenia o Zamówieniu*.

PYTANIE WYKONAWCY

„5) Czy szkolenie z monitoringu wizyjnego, rtg i ppoż można przeprowadzić na sprzęcie Zamawiającego po wyborze oferty, a przed wejściem z ochroną na obiekt?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJACEGO

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, iż zgodnie z Rozdziałem VII Warunek 3 Ogłoszenia o zamówieniu wymaga skierowania do realizacji osób, które posiadają udokumentowane przeszkolenie w zakresie obsługi monitoringu wizyjnego, w zakresie obsługi systemów pożarowych oraz w zakresie obsługi komputera, w tym poczty elektronicznej, które to wymaganie powinno zgodnie z Rozdziałem VIII ust. 2 Ogłoszenia o zamówieniu być potwierdzone na wezwanie Zamawiającego, a zatem w świetle powyższych zapisów brak jest możliwości przeprowadzenia szkolenia na sprzęcie Zamawiającego, gdyż warunek ten powinien być spełniony przed zawarciem Umowy.

PYTANIE WYKONAWCY

„6) Proszę o kontakt do firmy, producenta, serwisanta urządzeń technicznych Zamawiającego celem ustalenia terminu i kosztu szkoleń z urządzeń jakie wymaga Zamawiający (wizyjny, ppoż, rtg)?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJACEGO

Pytanie nie zmierza do wyjaśnienia *Ogłoszenia o Zamówieniu*.

PYTANIE WYKONAWCY

„7) Czy Wykonawca może wykazać te same usługi w warunku oraz kryterium?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJACEGO

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, iż w kryterium doświadczenia zgodnie z Rozdziałem IX ust. 2 pkt. 2 Ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający wymaga podania ilości lat w pracy wykonywanej w sposób ciągły przez minimum 24 miesiące, w ostatnich 7 latach przed upływem składania Ofert, w zakresie ochrony osób i mienia w budynkach przeznaczonych na potrzeby instytucji kultury, w tym w szczególności muzeów, centrów nauki, domów kultury lub budynkach podległych lub nadzorowanych przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Natomiast warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej o którym mowa w Rozdziale VII ust. 1 Warunek 3 wymaga wykazania minimum dwóch usług ochrony osób i mienia w budynkach przeznaczonych na potrzeby instytucji kultury, w tym w szczególności muzeów, centrów nauki, domów kultury lub budynkach podległych lub nadzorowanych przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, przez minimum 24 miesiące, o wartości co najmniej 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych) brutto, zrealizowaną lub realizowaną na podstawie jednej umowy. Zamawiający wskazuje iż przedmiotowe postanowienia nie są tożsame.

PYTANIE WYKONAWCY

„8) Czy Zamawiający przyzna maksymalną liczbę punktów w kryterium doświadczenie jeżeli Wykonawca wykaże usługami, które były realizowane odpowiednio: - 24 miesiące od 2017 r. do 2019 r., 24 miesiące od 2019 r. do 2021 r., 24 miesiące od 2016 r. do 2018 r.?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJACEGO

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, iż w kryterium doświadczenia zgodnie z Rozdziałem IX ust. 2 pkt. 2 *Ogłoszenia o zamówieniu* Zamawiający wymaga podania ilości lat w pracy wykonywanej w sposób ciągły przez minimum 24 miesiące, w ostatnich 7 latach przed upływem składania Ofert, w zakresie ochrony osób i mienia w budynkach przeznaczonych na potrzeby instytucji kultury, w tym w szczególności muzeów, centrów nauki, domów kultury lub budynkach podległych lub nadzorowanych przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Zamawiający wskazuje, iż nie przyznaje punktów odpowiednio do liczby świadczonych usług, a lat doświadczenia.

PYTANIE WYKONAWCY

„9) Czy Zamawiający dopuszcza do realizacji usługi osoby z orzeczoną stopniem niepełnosprawności?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJACEGO

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, iż w Rozdziale IV ust. 5 *Ogłoszenia o zamówieniu* zastrzegł, iż zaangażowani do realizacji przedmiotowego zamówienia pracownicy nie mogą być osobą niepełnosprawną w rozumieniu przepisów ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych ani posiadać orzeczenia o inwalidztwie lub niezdolności do pracy wydanego przez właściwy organ rentowy albo innych orzeczeń o stopniu niepełnosprawności, inwalidztwa lub niezdolności do pracy. Tożsame zastrzeżenie znalazło wyraz w § 10 Załącznika nr 7 do *Ogłoszenia o zamówieniu* – Wzór Umowy.

PYTANIE WYKONAWCY

brak w piśmie treści pytania

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJACEGO

brak w piśmie treści pytania

PYTANIE WYKONAWCY

„11) Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych? Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego, jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJACEGO

Zamawiający po dokonaniu analizy treści *Ogłoszenia o zamówieniu* wraz z załącznikami odnosząc się do postawionego pytania wskazuje, iż nie widzi podstaw do wprowadzania zmian w treści Wzoru Umowy powierzenia przetwarzania danych stanowiącego załącznik nr 10 do *Ogłoszenia o zamówieniu*. Zamawiający informuje, iż kwestie powierzenia przetwarzania danych osobowych znalazły odzwierciedlenie w § 15 Załącznika nr 7 do *Ogłoszenia o zamówieniu* – Wzór Umowy oraz Załączniku nr 10 do *Ogłoszenia o zamówieniu* – Wzór Umowy powierzenia przetwarzania danych.

PYTANIE WYKONAWCY

„12) Czy obiekt wskazany w opisie przedmiotu zamówienia podlega obowiązkowej ochronie?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJACEGO

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, iż siedziba Zamawiającego nie podlega obowiązkowej ochronie.

PYTANIE WYKONAWCY

„13) Wnoszę o wprowadzenie do Umowy, zapisu zgodnego z art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, znowelizowanego poprzez ustawę z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw:

- 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,*
- 2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,*
- 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia wykonawcy – o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy?”*

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJACEGO

Zamawiający po dokonaniu analizy treści *Ogłoszenia o zamówieniu* wraz z załącznikami odnosząc się do postawionego pytania wskazuje, iż nie widzi podstaw do wprowadzania zmian w treści Wzoru Umowy stanowiącego załącznik nr 7 do *Ogłoszenia o zamówieniu*. Zamawiający przewidział możliwości zmiany postanowień umownych w § 18 Załącznika nr 7 do *Ogłoszenia o zamówieniu* – Wzór Umowy oraz zgodnie z § 18 ust. 4 Załącznika nr 7 do *Ogłoszenia o zamówieniu* – Wzór Umowy wyłączył stosowanie wskazanego zapisu.

PYTANIE WYKONAWCY

„14) Wnoszę o wprowadzenie do Umowy zapisu: „Każda ze stron może rozwiązać umowę za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający po dokonaniu analizy treści *Ogłoszenia o zamówieniu* wraz z załącznikami odnosząc się do postawionego pytania wskazuje, iż nie widzi podstaw do wprowadzania zmian w treści Wzoru Umowy stanowiącego Załącznik nr 7 do *Ogłoszenia o zamówieniu*.

PYTANIE WYKONAWCY

„15) Czy Zamawiający wymaga by wykonawca do realizacji usługi skierował osoby zatrudnione wyłącznie na podstawie umowy o pracę (każda roboczogodzina pracy pracownika ochrony winna być wypracowana na obiekcie Zamawiającego wyłącznie na podstawie umowy o pracę) zgodnie z art.29 ust.3a ustawy prawo zamówień publicznych?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, iż w Rozdziale IV ust. 4 *Ogłoszenia o zamówieniu* wprowadził zastrzeżenie, iż zaangażowani do realizacji przedmiotowego zamówienia pracownicy ochrony muszą być zatrudnieni przez Wykonawcę w zakresie wszystkich roboczogodzin realizacji Umowy na podstawie umowy o pracę, przy zachowaniu przepisów i praw pracowniczych, w tym w szczególności minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego zgodnie z postanowieniami ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

PYTANIE WYKONAWCY

„16) Czy w przypadku zadeklarowania przez pracownika ochrony pracy powyżej pełnego etatu, Zamawiający oprócz wymogu umowy o pracę w pełnym wymiarze godzin, pozostawia w gestii Wykonawcy formę zatrudnienia w dodatkowym wymiarze roboczogodzin dla tego samego pracownika?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, iż w Rozdziale IV ust. 4 *Ogłoszenia o zamówieniu* wprowadził zastrzeżenie, iż zaangażowani do realizacji przedmiotowego zamówienia pracownicy ochrony muszą być zatrudnieni przez Wykonawcę w zakresie wszystkich roboczogodzin realizacji Umowy na podstawie umowy o pracę, przy zachowaniu przepisów i praw pracowniczych, w tym w szczególności minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego zgodnie z postanowieniami ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

PYTANIE WYKONAWCY

„17) W związku z oficjalnie przyjętym założeniem projektu budżetu państwa na rok 2020 (<https://www.premier.gov.pl/wydarzenia/decyzje-rzadu/zalozenia-do-projektubudzetupanstwa-na-2020-r.html>) i uchwałą nr 31 Rady Ministrów z dnia 24.04.2019, która dotyczy oskładkowania wszystkich umów zleceń (ograniczenie unikania płacenia składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe) w roku 2020, proszę o informację czy Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia umownego w powyższym zakresie?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, iż w Rozdziale XI ust. 2 *Ogłoszenia o zamówieniu* wprowadzono wymaganie zgodnie z którym zaoferowana cena powinna uwzględniać zmiany obowiązujących przepisów w zakresie wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wchodzących w życie w 2022 r. Ponadto Zamawiający w § 4 ust. 4

Załącznika nr 7 do *Ogłoszenia o zamówieniu* – Wzór umowy jedyną sytuację dopuszczającą zmianę wartości wynagrodzenia.

PYTANIE WYKONAWCY

„18) Jeśli Zamawiający dopuści możliwość zatrudnienia powyżej pełnego etatu pracowników pracujących na podstawie umowy cywilnoprawnej czy przewiduje waloryzację minimalnej stawki godzinowej na podstawie art. 142 ust. 5 pkt 2 PZP?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO

W odpowiedzi na powyższe pytanie Zamawiający informuje, iż umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy. Ponadto Zamawiający zgodnie z Rozdziałem IV ust. 4 *Ogłoszenia o zamówieniu* wymaga, aby zaangażowani do realizacji przedmiotowego zamówienia pracownicy ochrony byli zatrudnieni przez Wykonawcę w zakresie wszystkich roboczogodzin realizacji Umowy na podstawie umowy o pracę, przy zachowaniu przepisów i praw pracowniczych, w tym w szczególności minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego zgodnie z postanowieniami ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

II. PISMO WYKONAWCY Z DNIA 05.02.2021

PYTANIE WYKONAWCY

„1) Czy wieloletnia praca na stanowisku monitoringu wizyjnego nie jest dla Zamawiającego wystarczającym doświadczeniem pracy i czy jednocześnie czy oświadczenie może zastąpić udokumentowanie szkolenia?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający po dokonaniu analizy treści *Ogłoszenia o zamówieniu* wraz z załącznikami odnosząc się do postawionego pytania wskazuje, iż nie widzi podstaw do wprowadzania zmian w treści *Ogłoszenia o zamówieniu*. Zamawiający informuje, iż zgodnie z Rozdziałem VIII ust. 2 *Ogłoszenia o zamówieniu* wymaga udokumentowania przeszkolenia w powołanym zakresie.

PYTANIE WYKONAWCY

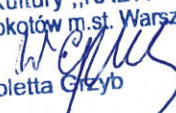
„2) Kto ma być w podpisie jako szkolący z monitoringu wizyjnego, czy może to być inny Zamawiający który przeszkolił pracowników ochrony?”

ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO

Pytanie nie zmierza do wyjaśnienia *Ogłoszenia o Zamówieniu*.

Z poważaniem,

Z upoważnienia Dyrektora Domu Kultury „KADR”
W Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

KIEROWNIK DZIAŁU ADMINISTRACYJNEGO
Domu Kultury „KADR”
w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy

Wioletta Grzyb