

Załącznik nr 7 do SIWZ

sygnatura postępowania **PZP/2/2020**

WZÓR UMOWY

do postępowania na kompleksową dostawę energii elektrycznej obejmującą sprzedaż i świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej na potrzeby Domu Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy przy ul. W. Rzymowskiego 32 w Warszawie

UMOWA NR/2020

nr nadany przez Zamawiającego

zawarta w dniu roku w Warszawie pomiędzy:

1. Domem Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy, z siedzibą w (02 – 697) Warszawie przy ulicy Wincentego Rzymowskiego 32, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury dla Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy pod numerem Dz.I.K-III-93, legitymującym się numerem NIP 521-14-42-401, REGON 000841120, zwanym dalej „**Domem Kultury Kadr**” lub „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:
Zbigniewa Dardę – Dyrektora,

a

2. z siedzibą w, ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP, REGON, o kapitale zakładowym w wysokości zł, wpłaconym w całości/ w części, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

.....
.....

lub

2. przedsiębiorcą działającym pod firmą z siedzibą w (___-____), ul., NIP:, REGON: zgodnie z informacją i danymi z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej aktualną na dzień zawarcia Umowy, zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”, lub każdy z nich z osobna „**Stroną**”,

o następującej treści:

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr PZP/2/2020 w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 – 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych*, zwaną dalej w skrócie „**Pzp**”, została zawarta z Wykonawcą Umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest na kompleksowa dostawa energii elektrycznej obejmująca sprzedaż i świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej na potrzeby Domu Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy przy ul. W. Rzymowskiego 32 w Warszawie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego do wszystkich punktów poboru (zwanymi dalej „**PPE**”) określonych w Załączniku nr 1 do Umowy, na warunkach określonych w ustawie z dnia 10.04.1997 r. - Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi – zwanej dalej „**Prawem energetycznym**” oraz ofercie Wykonawcy stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy.
2. Maksymalne roczne zużycie energii elektrycznej określono w wysokości **370 000 KWh**, Maksymalne średniomiesięczne zużycie energii określono w wysokości **30.833,33 KWh**
3. Szacunkową ilość energii elektrycznej która będzie dostarczona w okresie obowiązywania Umowy określono w Załączniku nr 1 do umowy – Opis przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za faktycznie zużytą ilość energii określoną wg wskazań urządzeń pomiarowych i cen określonych w Ofercie Wykonawcy (Załącznik nr 2 do Umowy).

5. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną koncesję na obrót energią elektryczną i będzie ją posiadał przez cały okres trwania umowy.
7. Wykonawca oświadcza że posiada zwartą Umowę z operatorem systemu dystrybucyjnego (OSD) na świadczenie usług dystrybucji na obszarze, na którym znajduje się miejsce dostarczania energii elektrycznej, a warunkiem rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia będzie zawarcie przez Wykonawcę umowy dystrybucyjnej ze spółką Innogy Stoen Operator Sp. z o.o. do której podłączone są obiekty Domu Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy;
8. Zamawiający ma prawo, w okresie obowiązywania Umowy do zmiany grup taryfowych dla poszczególnych PPE określonych w załączniku nr 1 do Umowy po uprzednim uzgodnieniu warunków technicznych dokonania tych zmian z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, zwanym dalej „OSD”. Zmiany następować będą na pisemne zgłoszenie przez Zamawiającego do Wykonawcy począwszy od dnia zainstalowania nowego układu pomiarowego lub od dnia następnego po dniu skutecznego rozwiązania umowy kompleksowej lub od dnia dokonania tych zmian.
9. W przypadku dodawania lub odejmowania punktów poboru energii elektrycznej wymagane jest każdorazowo zaktualizowanie załącznika nr 1 do niniejszej Umowy.

§ 2.

Termin realizacji

1. Umowa zostaje zawarta na okres 17 miesięcy i obowiązuje od dnia **01 sierpnia 2020 r.** do dnia **31 grudnia 2021 r.**, z zastrzeżeniem, że:
 - 1) realizacja zamówienia będzie odbywać się w okresie 17 miesięcy od dnia rozpoczęcia pierwszej dostawy;
 - 2) rozpoczęcie realizacji zamówienia następuje sukcesywnie po skutecznym zakończeniu realizacji dotychczas obowiązującej umowy kompleksowej (sprzedaży energii elektrycznej i dystrybucji energii elektrycznej);
 - 3) w razie potrzeby obowiązek wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy kompleksowej spoczywa na Wykonawcy w ramach otrzymanego od Zamawiającego pełnomocnictwa na przedmiotowe czynności.
2. Strony przyjmują, że po upływie terminu realizacji Umowy Zamawiający zachowuje wszelkie uprawnienia umowne względem Wykonawcy ustalone na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku określonego lub wynikającego z Umowy.

§ 3.

Obowiązki Stron

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada ważną koncesję na obrót energią elektryczną i będzie ją posiadał przez cały okres trwania umowy;
 - 2) ma zwartą umowę dystrybucyjną z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, którym jest spółka Innogy Stoen Operator Sp. z o.o., do którego przyłączone są obiekty Zamawiającego;
 - 3) Operator Systemu Dystrybucyjnego – Innogy Stoen Operator Sp. z o.o. posiada ważną koncesję na dystrybucję energii elektrycznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej i zapewnienia jej dostarczenia do miejsc wskazanych w wykazie punktów poboru mocy – załączniku nr 1 do Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i warunkami niniejszej Umowy;
 - 2) zapewnienia Zamawiającemu bezpłatnego dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru;
 - 3) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej w ofercie Wykonawcy. Tym samym Wykonawca oświadcza, że zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym;
 - 4) zapewnienie standardów jakościowych obsługi odbiorców;
 - 5) przyjmowanie od Zamawiającego i rozpatrywanie zgłoszeń i reklamacji dotyczących rozliczeń sprzedawanej energii elektrycznej na zasadach określonych w niniejszej Umowie;
 - 6) terminowe i poprawne złożenie do OSD "Zgłoszenia umowy sprzedaży energii elektrycznej" tzw. ZUSEE w imieniu własnym i Zamawiającego umożliwiającego rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej do punktów poboru w terminach określonych w załączniku nr 1 do umowy;

- 7) poinformowanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 5 (pięć) dni roboczych o złożeniu ZUSEE do OSD poprzez przesłanie zestawienia w formie elektronicznej do osób wskazanych w § 7 ust. 1 oraz na adres: _____ wykazu PPE, dla których zostały złożone ZUSEE, oraz ich weryfikacji tj. faktycznej daty rozpoczęcia sprzedaży;
 - 8) reprezentowanie Zamawiającego przed OSD w procesie zmiany sprzedawcy. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie po podpisaniu umowy, w terminie umożliwiającym rozpoczęcie dostaw w terminie przewidzianym w § 2 do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do pozytywnego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, Wykonawca niezwłocznie (w terminie 3 dni roboczych) poinformuje o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej lub elektronicznej z podaniem przyczyny;
 - 9) nieodpłatne przygotowanie i przesłanie pocztą elektroniczną na żądanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 10 (dziesięć) dni roboczych od daty złożenia żądania zestawienia dotyczącego wystawionych faktur za wskazany przez Zamawiającego okres. Zestawienie będzie zawierało następujące dane: numer faktury, datę wystawienia faktury, dane nabywcy, odbiorcy, płatnika, adres punktu poboru, nr PPE i/lub nr licznika, ilość zużytej energii dla PPE, okres rozliczeniowy, cenę jednostkową oraz wartość faktury;
 - 10) wystąpienie do OSD z wnioskiem o zmianę nabywcy, odbiorcy, płatnika, danych adresowych PPE, grupy taryfowej, mocy umownej dla punktów poboru energii elektrycznej określonych w Załączniku nr 1 do Umowy podczas realizacji umowy na wcześniejszy wniosek Zamawiającego;
 - 11) Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o tym, że nie może wykonywać czynności sprzedaży i dystrybucji energii elektrycznej wynikających z niniejszej umowy (niezależnie od przyczyny), poprzez przesłanie informacji w formie elektronicznej wiadomości email, w terminie 24 godzin od dnia zaistnienia tych okoliczności;
 - 12) Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od zaistnienia okoliczności opisanych pkt 11 powyżej, potwierdzi treść opisanej powyżej wiadomości elektronicznej w formie pisemnej, poprzez doręczenie Zamawiającemu stosownego dokumentu;
 - 13) niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o utracie koncesji na obrót energią elektryczną lub rozwiązania/wygaśnięcia umowy dystrybucyjnej;
 - 14) całodobowego przyjmowania reklamacji i zgłoszeń dotyczących warunków realizacji niniejszej Umowy;
 - 15) rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 10 dni od daty złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
 - 3) wnoszenia opłaty za dodatkowe usługi lub czynności wykonywane przez Wykonawcę na pisemny wniosek Zamawiającego;
 - 4) udzielenia wskazanemu przez Wykonawcę, jego przedstawicielowi pełnomocnictw do realizacji Umowy;
 - 5) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o zmianach w umowach o świadczenie usług dystrybucji mających wpływ na realizację niniejszej Umowy,
 - 6) terminowe przekazanie Wykonawcy wszelkich niezbędnych dokumentów i informacji do skutecznego przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy;
 - 7) niezwłocznego poinformowania Wykonawcę o okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za energię elektryczną;
 - 8) powierzać budowę lub dokonywanie zmian w instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje;
 - 9) umożliwić upoważnionym przedstawicielom Wykonawcy – dostawcy energii, dostęp, wraz z niezbędnym sprzętem, do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie odbiorcy, w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci, lub do układu pomiarowo-rozliczeniowego.
 4. Strony zobowiązują się do:
 - 1) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię;
 - 2) wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię,
 5. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§ 4.

Bilansowanie handlowe. Standardy jakości

1. Wykonawca w ramach umowy pełni funkcję podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do OSD oraz OSP-Operator Systemu Przesyłowego.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Zamawiającego standardów jakościowych obsługi odbiorców zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa Energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonej prawem Energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.
6. Wykonawca uwzględni niezwłocznie należną Zamawiającemu bonifikatę na fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego bonifikata dotyczy, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, na fakturze obejmującej kolejny okres rozliczeniowy, po okresie w którym przyznana została bonifikata.
7. Zamawiający nie ma obowiązku przedstawiania miesięcznych planów zapotrzebowania na energię elektryczną.

§ 5.

Płatności i zasady rozliczeń

1. Kompleksowa dostawa energii elektrycznej wraz z świadczeniem usług przesyłania oraz dystrybucji będzie rozliczana, zgodnie z ceną podaną w Formularzu ofertowym, która stanowi integralną część umowy (Załącznik nr 2).
2. Cena określona w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty i składniki, w tym podatek VAT, związane z wykonaniem zamówienia.
3. Należność za użytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo – rozliczeniowych i ceny jednostkowej, o której mowa w § 6 ust. 2 Umowy.
4. Powyższa cena może ulec zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego lub innych zmian ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy Prawo energetyczne lub aktów wykonawczych do tej ustawy wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatów dotyczących efektywności energetycznej, ceny energii elektrycznej zostaną powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.
5. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
6. W przypadku braku dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego lub braku danych z układów pomiarowo-rozliczeniowych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, należności mogą być obliczane na podstawie średniego dobowego zużycia z poprzedniego okresu rozliczeniowego, bądź wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego podanych przez Zamawiającego, które zostaną zweryfikowane przez przedstawiciela OSD podczas następnego odczytu.
7. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
8. Należności za pobraną energię elektryczną i usługi dystrybucji energii elektrycznej do obiektów Domu Kultury „KADR” regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę. W przypadku zmiany wysokości stawki podatku VAT Wykonawca jest uprawniony do wystawiania faktury VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami VAT na dzień powstania zobowiązania, bez konieczności aneksowania Umowy.
9. W razie utraty przez Zamawiającego możliwości wywiązania się z obowiązku zapłaty za sprzedaną energię elektryczną, Zamawiający może złożyć do Wykonawcy pisemny wniosek o rozłożenie płatności na raty, który to wniosek Wykonawca rozpatrzy w terminie 14 dni od jego otrzymania, a następnie poinformuje na piśmie Zamawiającego o swoim stanowisku.

10. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury. Wykonawca niezwłocznie dostarczy Zamawiającemu fakturę VAT, jednak nie później niż 14 dni przed terminem płatności faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Wykonawcy.
11. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania – Zamawiający dokona płatności nie później, niż w czternastym dniu od daty otrzymania faktury.
12. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności Wykonawca ma prawo do obciążenia Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie w zapłacie. Odsetki przysługują za każdy dzień opóźnienia.
13. Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur w przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną.
14. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 7 dni. W przypadku uznania reklamacji Wykonawca wystawi fakturę korygującą.
15. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi. Zmiana danych konta bankowego nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie powiadomienia drugiej strony.
16. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 6.

Wartość Umowy

1. Maksymalne wynagrodzenie z tytułu przedmiotowej umowy należne Wykonawcy wynosi netto zł (słownie), co stanowi wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości % kwotę brutto zł (słownie)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostało obliczone w następujący sposób:

Grupa taryfowa	Moc umowna (kW)	Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną w okresie-17 mies. (MWh)	Cena za energię elektryczną (netto)			Cena za usługi dystrybucyjne (netto)							Łączna cena oferty (netto) kol.5+kol.12	Kwota podatku VAT (kol. 13 x stawka należnego podatku)	Łączna cena (brutto) kol.13 + kol. 14
			Cena jednostkowa za energię elektryczną (zł/MWh)	Opłata handlowa (zł/m-c)	Łącznie (kol.2xkol.3) + (kol.4x liczba 17 m-cy)	Stawka jakościowa (zł/MWh)	Stawka przejściowej (zł/kW/m-c)	Stawka opłaty zmienny stawki sieciowej (zł/MWh)	Składnik stawy sieciowej (zł/kW/m-c)	Opłata kogeneracyjna (zł/kWh)	Cena za opłatę abonamentową (zł/m-c)	Łącznie (kol. 6+kol.8+kol. 10) x kol. 2 + (kol.7+kol.9) x kol.1 + 17m-cy + (kol.11 x 17m-cy)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Razem wartość brutto															

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo poboru mniejszej ilości energii elektrycznej w zależności od bieżącego zapotrzebowania. Oznacza to, że ilość energii określona w ust. 2 (kolumna 3) może ulec zmniejszeniu, co może wpłynąć na ostateczną wartość całej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że nie będzie względem Zamawiającego wnosił roszczeń z tytułu zakupu mniejszej ilości energii niż określono w ust. 2 (kolumna 3).
5. Strony postanawiają, że dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, a zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie powyższych zmian.

6. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmienia się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
7. Faktury wystawiane będą na Zamawiającego, tj. Dom Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, ul. W. Rzymowskiego 32, NIP: 521-14-42-401, Regon: 000841120. Płatnikiem będzie Zamawiający.

§ 7.

Nadzór nad realizacją Umowy

1. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji niniejszej Umowy jest _____ tel. _____, e-mail: _____ lub inne osoby, o których Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie.
2. Osobą uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy jest: _____, tel. _____, faks: _____, e-mail: _____ lub inna osoba, o której Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z osobami, o których mowa w ust. 1, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
4. Zmiana ustanowionych w ust. 1 i ust. 2 osób nie stanowi zmiany niniejszej Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o dokonanej zmianie.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu swojej siedziby.
6. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 5, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej Umowie uważa się za doręczone.

§ 8.

Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający nałoży na Wykonawcę karę umowną w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania dostawy objętej niniejszą umową – w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonywania dostawy;
4. Przewidziane kary umowne nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.
6. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca nie przeprowadzi w terminie procedury zmiany sprzedawcy, co spowoduje fakturowanie Zamawiającego po cenie rezerwowej bądź innej cenie niezgodnej z ceną uzyskaną w zamówieniu publicznym, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w poniesionych przez Zamawiającego kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. sprzedawcy rezerwowego lub innego sprzedawcy, w stosunku do kosztów, jakie powinny być zostać poniesione przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy, gdyby Wykonawca prawidłowo wykonał/realizował Umowę. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. sprzedawcę rezerwowego lub innego sprzedawcę, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Wykonawcę (Sprzedawcę) bądź innego Wykonawcę (Sprzedawcę) energii elektrycznej wyłonionego w postępowaniu o zamówienie publiczne, z tym, że nigdy dłużej niż do dnia wskazanego w § 2 Umowy ust. 2 zdanie pierwsze.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przystępującej Wykonawcy należności lub na zapłatę kar umownych na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego – według wyboru Zamawiającego.

§ 9.

Odstąpienie od Umowy, rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu okoliczności gdy łączna wartość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego w związku z

realizacją umowy, wyniesie 30% maksymalnego wynagrodzenia z podatkiem VAT, określonego w § 6 ust. 1 Umowy.

2. Każda ze Stron może odstąpić od umowy z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach.
3. Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i uzasadnienia.
4. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub wszczęcia postępowania naprawczego po powzięciu wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o każdej podstawie do odstąpienia umowy w terminie 3 dni od kiedy podstawa ta zaistniała.
5. W przypadku konieczności odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, może on wyznaczyć odpowiedni termin zakończenia realizacji Umowy, do którego Wykonawca ma obowiązek realizować przedmiot umowy. Przepis § 8 ust. 1 Umowy stosuje się odpowiednio.
6. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie do dnia 31.12.2021 r. w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, na warunkach określonych w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
7. W przypadku odstępowania od Umowy lub rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
8. Wykonawca może rozwiązać niniejszą Umowę w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia, w przypadku, gdy zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną o co najmniej 45 dni od upływu terminu płatności.
9. Zamawiający może rozwiązać umowę z trybie natychmiastowym, bez wypowiedzenia, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
 - 1) Wykonawca nie uwzględni bonifikaty należnej Zamawiającemu,
 - 2) Wykonawca nie koryguje faktur w wyniku złożonej reklamacji, która została uznana,
 - 3) naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji umowy,
 - 4) nie przedłożenia Wykonawcy w terminie 1 (jednego) miesiąca przed upływem ważności danego dokumentu aktualnego dokumentu lub oświadczenie o przedłużeniu ważności tego dokumentu na okres obowiązywania niniejszej Umowy zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 13 Umowy,
 - 5) niepowiadomienia Zamawiającego w trybie określonym w § 5 ust. 2 pkt. 12 niniejszej Umowy,
 - 6) niepowiadomienia Zamawiającego w trybie określonym w § 5 ust. 2 pkt. 13 niniejszej Umowy,
 - 7) doszło do zajęcia majątku lub wiarygodności Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym.

§ 10.

Zasady poufności

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji powziętych w trakcie realizacji Umowy, które mogą mieć wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego.

§ 11.

Dane osobowe

1. Zamawiający, jako administrator danych ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o *ochronie danych osobowych*, zwanej dalej „**ustawą**” informuje, że dane osobowe Wykonawcy oraz personelu Wykonawcy będą przetwarzane w celach realizacji Umowy w zakresie niezbędnym do jej wykonania. Dane będą udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawcy oraz personelowi Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest obowiązkowe na podstawie ustawy z dnia 29 września 1994 r. o *rachunkowości*, ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *Ordynacja podatkowa* i innych przepisów podatkowych.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych dla których Zamawiający jest administratorem danych, w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy. Powierzenie przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy nastąpi na podstawie umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych, o treści obowiązującej u Zamawiającego.

§ 12.

Aneksowane zmiany postanowień Umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej Umowy w stosunku do wybranej Oferty, w sytuacji konieczności wprowadzenia zmiany w niżej przedstawionym zakresie, w przypadku:
 - 1) zmiany ceny jednostkowej energii elektrycznej netto za 1 kWh wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki,
 - 2) zmiany ilości punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr 1 do umowy, przy czym zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może np. z likwidacji punktu poboru, zmiany właściwości technicznych punktu poboru, podwójnego fakturowania w szczególności w przypadku świadczenia usługi sprzedaży energii elektrycznej na danym PPE przez innego Wykonawcę, budowy nowych punktów poboru, zmiany stanu prawnego punktu poboru, zmiany w zakresie nabywcy, odbiorcy, płatnika w szczególności przeniesienia praw i obowiązków związanych z obiektem, przy którym znajduje się dane PPE, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy lub włączenia punktu poboru przez Zamawiającego,
 - 3) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającej ze zmiany ceny jednostkowej za 1 kWh brutto wynikającej z ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii podatkiem akcyzowym,
 - 4) wprowadzenia do stosowania nowych „Taryf Operatora Systemu Dystrybucyjnego” zatwierdzonych Decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki oraz cennika Operatora Dystrybucyjnego Zamawiający dopuszcza zmianę cen jednostkowych netto w okresie obowiązywania umowy.
 - 5) zmiany terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - 6) Zmiany przepisów Ustawy Prawo energetyczne lub aktów wykonawczych do tej Ustawy mających istotny wpływ na przedmiot niniejszej Umowy, w szczególności dotyczących standardów jakości obsługi energii elektrycznej,
 - 7) zmiany grup taryfowych przez Zamawiającego;
 - 8) zmiany mocy umownej przez Zamawiającego;
 - 9) wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia, którego Strony nie mogły przewidzieć i któremu nie mogły zapobiec, ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia lub opóźnia wykonanie w części lub całości zobowiązań;
 - 10) nadzwyczajnych okoliczności, nie będących siłą wyższą, grożących rażąco stratą, których Strony nie mogły przewidzieć przy zawarciu Umowy;
2. W przypadkach, wymienionych w ust. 1 pkt 1 – 10 powyżej, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w zakresie:
 - 1) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - 2) zmiany zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy;
3. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na pisemny wniosek Wykonawcy.

§ 13.

Informacja publiczna

Strony oświadczają, że znany jest im fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 06 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

§ 14.

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w całym okresie realizacji niniejszej Umowy optaczonej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, w wysokości nie mniejszej niż wskazane w SIWZ. W przypadku polisy optaczonej w ratach, Wykonawca każdorazowo dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu potwierdzenie jej optaczenia.
2. Wykonawca bez wezwania w terminie do 3 dni przed wskazanym w polisie końcem okresu ubezpieczenia do przedstawienia dokumentu stwierdzającego kontynuację ochrony ubezpieczeniowej w zakresie i o wartości co najmniej odpowiadającej warunkom wygasającej polisy na kolejny okres ubezpieczenia. W przypadku polisy optaczonej w ratach, Wykonawca każdorazowo dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu potwierdzenie jej optaczenia.

3. Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie swoje działania oraz działania i zaniechania swoich pracowników oraz osób trzecich, którymi będzie posługiwał się przy realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i jego pracownikom oraz osobom trzecim, spowodowane niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem usługi będącej przedmiotem niniejszej Umowy, a także za powstałe w związku z wykonywaną przez niego usługą, z wyłączeniem zdarzeń występujących po stronie Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się zgłosić właściwemu OSD do realizacji niniejszą Umowę kompleksową
6. W przypadku jakiegokolwiek zmiany adresów dla doręczeń, Strona zmieniająca adres do doręczeń zobowiązana jest do natychmiastowego poinformowania drugiej Strony. Zmiana adresu do doręczeń wywiera skutek w stosunku do drugiej Strony od dnia jej skutecznego poinformowania. Brak poinformowania drugiej Strony powoduje, że doręczenie dokonane na adres wcześniej wskazany uważa się za skuteczne z upływem 14 dni od daty nadania korespondencji.
7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, za wyjątkiem sytuacji opisanej w § 7 ust. 4 oraz § 5 ust. 15 Umowy wymagają dla swej ważności zgody obu Stron i formy pisemnej w postaci aneksu.
8. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, które mogą wynikać na tle realizacji niniejszej umowy, jednak w przypadku gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
9. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 15.

Załączniki do Umowy

Integralną częścią niniejszej Umowy są następujące załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia _____ 2020 r.

Wykonawca

Zamawiający