

Załącznik nr 1 do SWZ

sygnatura postępowania **PZP/4/2021**

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

do postępowania na kompleksową dostawę (sprzedaż i przesył/dystrybucja) energii cieplnej do budynku Domu Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy mieszczącego się przy ul. W. Rzymowskiego 32 w Warszawie

I. Dane odbiorcy:

1. odbiorca: Dom Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy
2. adres odbiorcy: ul. W. Rzymowskiego 32; 02-697 Warszawa
3. adres obiektu: ul. W. Rzymowskiego 32; 02-697 Warszawa

II. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i dystrybucja/przesył energii cieplnej do budynku siedziby Domu Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy mieszczącego się przy ul. W. Rzymowskiego 32 w Warszawie przez okres 24 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, jednakże nie wcześniej niż od dnia 01 stycznia 2022 r., na warunkach, w zakresie i zgodnie z wytycznymi określonymi poniżej:

1. obowiązkiem Wykonawcy jest dotrzymywanie parametrów jakościowych nośników ciepła oraz standardów jakościowych obsługi Zamawiającego, co najmniej odpowiadających parametrom i standardom wskazanym w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 roku w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007, Nr 16, poz. 92);
2. charakterystyka budynku:
 - 1) rok budowy: 2015
 - 2) temperatury obliczeniowe instalacji c.o. zgodnie z dokumentacją projektową, z rozdziałem dolnym o parametrach: 50 C temperatura powrotu, 70 C temperatura zasilania
 - 3) powierzchnia całkowita kondygnacji ogrzewanych: 5 442 m²
 - 4) liczba stałych użytkowników: około 30 pracowników,
 - 5) kubatura ogrzewanej części budynku: 24 977 m³,
3. dane dotyczące zamówionej mocy cieplnej:
 - 1) moc cieplna na potrzeby ogrzewania: 0,195 MW,
 - 2) moc cieplna na potrzeby ciepłej wody: max. 0,13 MW, śr. 0,052 MW,
 - 3) moc cieplna na potrzeby ciepła technologicznego: 0,27 MW
 - 4) zamówiona moc cieplna: 0,517 MW;
 - 5) pozostałe informacje:
 - a) węzeł cieplny zlokalizowany w budynku odbiorcy i jest jego własnością,
 - b) rozliczenie wg wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,

- c) typ instalacji: trzyfunkcyjna, w układzie równoległym z wymiennikami centralnego ogrzewania ciepła technologicznego i ciepłej wody
 - d) dotychczasowa grupa taryfowa: A3/B1/C3
- III. Zamawiający szacuje na podstawie poprzednich okresów rozliczeniowych, iż wielkość zamówienia dotyczącego sprzedaży, dostawy/dystrybucji energii cieplnej w okresie 24 miesięcy będzie wynosiła około 5 000 GJ. Zamawiający zastrzega, że podane powyżej wielkości są wielkościami szacunkowymi, które mogą ulec zmianie w toku realizacji zamówienia.