

Załącznik nr 7 do SWZ

sygnatura postępowania **PZP/4/2022**

WZÓR UMOWY

do postępowania na świadczenie usługi polegającej na ochronie fizycznej gmachu Domu Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, przy ul. W. Rzymowskiego 32 w Warszawie

UMOWA NR/2022

nr nadany przez Zamawiającego

zawarta w dniu _____ roku w Warszawie pomiędzy:

1. Domem Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy, z siedzibą w (02 – 697) Warszawie przy ulicy W. Rzymowskiego 32, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury dla Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy pod numerem Dz.I.K-III-93, legitymującym się numerem NIP 521-14-42-401, REGON 000841120, zwanym dalej „**Domem Kultury Kadr**” lub „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Zbigniewa Dardę – Dyrektora,

a

2. _____ z siedzibą w _____, ul. _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym w wysokości _____ zł, wpłaconym w całości/ w części _____, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

lub

2. przedsiębiorcą działającym pod firmą _____ z siedzibą w (_____) _____, ul. _____, NIP: _____, REGON: _____ zgodnie z informacją i danymi z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej aktualną na dzień zawarcia Umowy, zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”, lub każdy z nich z osobna „**Stroną**”,

o następującej treści:

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi społeczne nr **PZP/4/2022**, prowadzonego na podstawie przepisów art. 359 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych*, zwanej dalej „**Pzp**”, została zawarta z Wykonawcą umowa o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest powierzenie Wykonawcy przez Zamawiającego świadczenia usługi całodobowej i bezpośredniej oraz stałej ochrony fizycznej osób i mienia obiektu położonego przy ul. W. Rzymowskiego 32 w Warszawie, w którym siedzibę ma Dom Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, wraz z przyległym terenem oraz zapewnienie grupy interwencyjnej w razie potrzeby, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Załącznik nr 1 do SWZ, który stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.

§ 2.

Termin realizacji

- Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy, z zastrzeżeniem prawa opcji o którym mowa w § i obowiązuje od dnia podpisania Umowy, nie wcześniej jednak niż od dnia 01 stycznia 2023 r. z tym, że wykonywanie usługi całodobowej i bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej osób i mienia rozpocznie się w pierwszym dniu realizacji o godz. 0:00, a zakończy się ostatniego dnia realizacji o godz. 24:00.
- Strony przyjmują, że po upływie terminu realizacji Umowy Zamawiający zachowuje wszelkie uprawnienia umowne względem Wykonawcy ustalone na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku określonego lub wynikającego z Umowy.

§ 3.

Oświadczenia Wykonawcy

- Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne uprawnienia do wykonywania określonej w § 1 ust. 1 działalności, tj. koncesję ministra właściwego do spraw wewnętrznych, wydaną na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o *ochronie osób i mienia* na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz inne niezbędne, a wymagane prawem koncesje, licencje, pozwolenia, zezwolenia i uprawnienia.
- Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z chronionym obiektem, wskazanym w § 1 Umowy.
- Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z treścią regulaminów i zarządzeń Zamawiającego w zakresie organizacji i bezpieczeństwa pracy na terenie obiektu Zamawiającego.

§ 4.

Wynagrodzenie

- Łączna wysokość ryczałtowego wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy, w terminie określonym w § 2 ust. 1 z wyłączeniem prawa opcji o którym mowa w Rozdziale III ust. 13 SWZ oraz § 13 Umowy wynosi _____ zł brutto (słownie: _____), w tym wynagrodzenie netto _____ zł (słownie: _____) powiększone o podatek VAT, który na dzień zawarcia niniejszej Umowy wynosi _____ %.
- Łączne wynagrodzenie za wykonanie usługi wyszczególnionej w ust. 1 niniejszej Umowy wynika z sumy przewidzianych do miesięcznego regulowania wynagrodzeń Wykonawcy, których wysokość wynosi:

Lp.	Rok	Miesiąc wyceny	Ryczałtowe wynagrodzenie netto (zł)	Stawka podatku VAT (%)	Ryczałtowe wynagrodzenie brutto (zł)
1.	2023	styczeń			
2.		luty			
3.		marzec			
4.		kwiecień			
5.		maj			
6.		czerwiec			
7.		lipiec			
8.		sierpień			
9.		wrzesień			
10.		październik			
11.		listopad			
12.		grudzień			
Łączne wynagrodzenie					

- Łączna wysokość ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie usług objętych prawem opcji wskazanym w ust. 1 powyżej, zostaje określona na maksymalną wartość:

nettozł;

brutto (z podatkiem VAT) zł;

(słownie brutto: złotych).

4. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, a Wykonawca nie jest uprawniony do domagania się od Zamawiającego jakiegokolwiek innego wynagrodzenia lub zwrotu poniesionych kosztów, chyba że co innego wynika z postanowień Umowy.
5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy będzie płatne przez Zamawiającego z zachowaniem następującego trybu:
 - 1) wynagrodzenie będzie płatne miesięcznie z dotu w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT;
 - 2) wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w miesięcznych okresach rozliczeniowych na podstawie faktur wystawianych po zakończeniu miesiąca;
 - 3) podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru wykonanych usług, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron;
 - 4) wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze -----;
 - 5) okresem rozliczeniowym jest 1 miesiąc kalendarzowy. W przypadku okresu rozliczeniowego krótszego niż jeden miesiąc, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obliczone proporcjonalnie do faktycznego czasu wykonywania usługi w danym okresie rozliczeniowym.
6. Wszelką korespondencję, łącznie z fakturami należy kierować na adres: Dom Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy, ulica W. Rzymowskiego 32, 02 – 697 Warszawa, z zastrzeżeniem treści ust. 8 poniżej.
7. Zamawiający może wyrazić zgodę na złożenie faktury elektronicznej po uprzednim złożeniu wniosku o akceptację faktur wystawianych i przesyłanych w formie elektronicznej zgodnie ze wzorem przyjętym w Regulaminie przyjmowania faktur w formie elektronicznej przez Dom Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy, który stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.
8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.

§ 5.

Klauzule waloryzacyjne

1. Każda ze Stron niniejszej umowy może zwrócić się do drugiej Strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 ust. 4 pkt. b ustawy 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany po wejściu w życie niniejszej umowy:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1342 oraz z 2022r. poz. 1079)
– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zostaną księgowo wykazane i udowodnione dokumentacyjnie.
2. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1 powyżej wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 - 4 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu ich wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 1.
5. Zamawiający, zgodnie z art. 439 Pzp, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, zwaloryzuje wynagrodzenie Wykonawcy, według poniższych zasad:
 - 1) waloryzacja wynagrodzenia nastąpi w oparciu o wskaźnik wzrostu lub spadku cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy w Biuletynie Statystycznym GUS na stronie internetowej Urzędu, zwany dalej „wskaźnikiem waloryzacyjnym”, o ile zmiana wskaźnika waloryzacyjnego, o którym mowa powyżej wyniesie więcej niż 5 % w danym roku obowiązywania Umowy. Niższe wzrosty lub spadki wskaźnika waloryzacyjnego w danym roku obowiązywania Umowy powinny zostać uwzględnione jako jedno z ryzyk kontraktowych w kalkulowanych w ryczałtowo wynagrodzenie Wykonawcy.
Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy będzie ustalana według następującego wzoru:
waloryzacja = wartość prac Wykonawcy w okresie waloryzacji x wskaźnik waloryzacyjny

- 2) pierwsza waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy obowiązywania Umowy;
 - 3) waloryzacja wynagrodzenia nastąpi na podstawie pisemnego wniosku zainteresowanej Strony Umowy, który będzie zawierał:
 - a. informację o wysokości wskaźnika waloryzacyjnego,
 - b. wartość części Przedmiotu Umowy podlegającego waloryzacji ustalonej zgodnie z zasadami opisanymi w pkt. 1 powyżej,
 - c. kwotę o jaką należy zwiększyć lub zmniejszyć wartość Umowy;
 - 4) zmiana wynagrodzenia nie może dotyczyć części Przedmiotu Umowy wykonanej przed datą złożenia wniosku waloryzacyjnego (ze skutkiem ex nunc);
 - 5) Wykonawca nie może złożyć wniosku o waloryzację w terminie późniejszym niż 3 miesiące przed terminem wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 6) łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy. W przypadku przekroczenia wskazanego poziomu wniosek o waloryzację nie podlega rozpatrzeniu;
 - 7) termin na rozpatrzenie wniosku, wynosi 30 dni, od dnia wpłynięcia wniosku do odpowiedniej siedziby Strony Umowy;
6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

§ 6.

Klauzule społeczne

1. Wykonawca, zgodnie z art. 95 Pzp zatrudni na podstawie umowy o pracę osoby bezpośrednio wykonujące czynności ochrony osób i mienia objęte przedmiotem Umowy, przez cały okres ich trwania w zakresie każdej roboczogodziny świadczenia usługi, tj. osoby wykonujące bezpośrednio czynności dozoru i ochrony.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedstawić dowody zatrudnienia tych osób, takie jak:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy. Kopia umowy o pracę powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, by przez cały okres trwania umowy, przedmiot umowy był realizowany przez osoby spełniające warunki wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. W sytuacji gdy osoba, o których mowa w ust. 1, w okresie realizacji zamówienia rozwiąże stosunek pracy lub gdy uczyni to Wykonawca, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia w miejsce tej osoby innej osoby.
5. Z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1 w związku z realizacją zamówienia, Wykonawca zapłaci karę umowną zgodnie z zapisami niniejszej umowy.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Wykonawca pełni dyscyplinarny nadzór nad pracownikami ochrony, w stosunku do których pełni rolę pracodawcy w rozumieniu przepisów kodeksu Pracy.

§ 7.

Przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego

1. Wyznacza się przedstawiciela Zamawiającego do nadzoru, wykonywania obowiązków i uprawnień wynikających z Umowy oraz podejmowania decyzji w sprawach realizacji zamówienia w osobie uprawnionego pracownika Zamawiającego tj. _____, telefon _____, e-mail _____.
2. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do wszystkich czynności wskazanych w Umowie będzie pracownik Wykonawcy tj. _____, telefon _____, e-mail _____.
3. Zmiana przedstawicieli Stron wymaga pisemnego powiadomienia bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

§ 8.

Odbiór obiektu

1. W celu prawidłowego wykonania usług Zamawiający przekaże Wykonawcy obiekt do ochrony. Z czynności odbioru obiektu spisany będzie protokół przejęcia obiektu do ochrony.
2. Wykonawca w terminie 30 dni po podpisaniu Umowy przygotuje raportu otwarcia, w którym zostanie zawarta ocena funkcjonowania systemu ochrony u Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia w terminie do 30 dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy Planu Ochrony Fizycznej obiektu wymienionego w § 1 ust. 1, który musi uzyskać zatwierdzenie Kierownika właściwej jednostki organizacyjnej Zamawiającego.

§ 9.

Szczególne uprawnienia Zamawiającego

W szczególnie uzasadnionym wypadku Zamawiający może żądać zwiększenia składu osobowego na okres wskazany przez Zamawiającego. W takim wypadku określone w § 4 ust. 1 wynagrodzenie Wykonawcy nie ulegnie zmianie. Zamawiający z co najmniej 48 godzinnym wyprzedzeniem powiadomi faksem osobę wskazaną w § 7 ust. 2 o potrzebie dokonania powyższej zmiany. W sytuacjach wyjątkowych, powodujących bezpośrednie zagrożenie dla bezpieczeństwa obiektu i znajdującego się w nim mienia oraz znajdujących się na terenie obiektu osób, Zamawiający może żądać niezwłocznego wprowadzenia stosownych zmian, przy czym żądanie w takim przypadku może zostać zgłoszone również telefonicznie.

§ 10.

Obowiązki pracowników ochrony

1. Wykonawca opracuje niezwłocznie, jednakże w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty zawarcia Umowy Instrukcję Ochrony Obiektu" i przedstawi ją do zatwierdzenia Zamawiającemu. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić ewentualne uwagi Zamawiającego, o ile nie są sprzeczne z Umową lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Niniejszy dokument, zatwierdzony przez Zamawiającego stanowić będzie integralną część Umowy. Obowiązkiem Wykonawcy jest zapoznanie z nią pracowników i umieszczenie go w miejscu widocznym, na stanowisku pracy pracownika ochrony w obiekcie chronionym.
2. Służba ochrony pełniona jest przez pracowników Wykonawcy w oparciu o Umowę, Instrukcję Ochrony Obiektu i regulaminy służby wydane przez Wykonawcę, a zatwierdzone przez Zamawiającego.
3. W wypadku usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko ochranianemu mieniu lub osobie, pracownicy ochrony zobowiązani są postępować zgodnie z zasadami stanu wyższej konieczności i obrony koniecznej oraz przepisami regulującymi zasady i warunki wykonywania ochrony.
4. Wykonawca wykonywać będzie czynności ochronne w ramach uprawnień posiadanych przez pracowników ochrony fizycznej.
5. Pracownicy ochrony zobowiązani są do:
 - 1) pełnienia służby w wyznaczonym czasie i miejscu;
 - 2) wykonywania obowiązków z należytą starannością oraz zgodnie z Umową;
 - 3) działania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Pracownicy ochrony powinni być w czasie pełnienia służby wyposażeni w środki przymusu bezpośredniego oraz środki łączności bezprzewodowej.
7. Pracownicy Wykonawcy w czasie służby zobowiązani są do noszenia jednolitego umundurowania.
8. Postawa i zachowanie się pracownika ochrony realizującego przedmiot Umowy powinno gwarantować skuteczną realizację przedmiotu Umowy. Pracownicy ochrony powinni zachowywać się w sposób godny, odpowiedni dla rangi instytucji, którą ochraniają.
9. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego współdziałania z Zespołem Kierowania Ewakuacją Zamawiającego oraz przestrzegać instrukcji alarmowej Zamawiającego.

§ 11.

Obowiązki Wykonawcy

1. Osoby bezpośrednio wykonujące czynności ochrony osób i mienia objęte przedmiotem Umowy powinny spełniać następujące wymagania:
 - 1) posiadać wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz
 - 2) posiadać udokumentowane przeszkolenie w zakresie obsługi monitoringu wizyjnego, w zakresie obsługi systemów pożarowych oraz w zakresie obsługi komputera, w tym poczty elektronicznej oraz
 - 3) nie legitymować się orzeczeniem o niepełnosprawności w rozumieniu przepisów ustawy o *rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych* ani orzeczeniem o inwalidztwie lub niezdolności do pracy wydanym przez właściwy organ rentowy albo innymi orzeczeniami o stopniu niepełnosprawności, inwalidztwa lub niezdolności do pracy oraz
 - 4) co najmniej 1 osoba powinna posiadać udokumentowane minimum 6 – miesięczne doświadczenie w obsłudze urządzenia do rentgenowskiej kontroli bagażu i brak przeciwwskazań do obsługi tego urządzenia.
2. Wykonawca odpowiada za dobór osób przy realizacji umowy, ich kwalifikacje zawodowe oraz gwarantuje, że osoby te zostaną odpowiednio przeszkolone, w tym w zakresie wewnętrznych regulacji Zamawiającego, do realizacji obowiązków umownych.
3. Kontrola znajomości obsługi systemów wymienionych ust. 1 pkt. 2 nastąpi w obecności wyznaczonego pracownika Wykonawcy oraz upoważnionego pracownika Działu Administracyjnego Domu Kultury „KADR”. W przypadku negatywnej oceny kontrolowanego pracownika Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 48 godzin wprowadzić nowego pracownika ochrony spełniającego stawiane w ust. 1 pkt. 2 wymogi.
4. Wykonawca, przed podpisaniem umowy z Zamawiającym, przedstawi wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania przedmiotowego zamówienia oraz o podstawie do dysponowania tymi osobami, który stanowi Załącznik nr 4 do Umowy.
5. Wykonawca przydzieli koordynatora nadzorującego pracę pracowników ochrony w budynku Zamawiającego oraz wyznaczy spośród pracowników dowódcę obiektu. Dowódca odpowiedzialny będzie za sporządzanie grafików pracy oraz koordynację pracy pracowników ochrony. Osoby te zostaną wskazane przez Wykonawcę na piśmie.
6. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę osób uprawnionych do przeprowadzenia kontroli pracowników ochrony w budynku Zamawiającego oraz bezzwłocznie poinformuje na piśmie Zamawiającego w przypadku zmian osób uprawnionych do przeprowadzenia kontroli.
7. Wszyscy Pracownicy ochrony realizujący usługę w budynku Zamawiającego będą posiadać aktualne badania lekarskie, szkolenia z zakresu BHP i P.Poż, oraz upoważnienie do przetwarzania danych osobowych wystawione przez Wykonawcę i dostarczone Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganego szkolenia BHP i P.Poż., dokumentu powierzenia przetwarzania danych osobowych, nie później niż przed przystąpieniem danej osoby do pracy.
8. Wykonawca skieruje do realizacji Umowy taką liczbę osób, która gwarantuje skuteczną realizację przedmiotu umowy.
9. W przypadku zmiany pracownika ochrony, Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego w formie pisemnej o powyższej zmianie, zaktualizuje Załącznik nr 4 do Umowy oraz przedstawi kserokopie uprawnień nowego pracownika ochrony. Ponadto Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do świadczenia usługi ochrony innego pracownika w przypadku nie przybycia pracownika Wykonawcy lub przybycia pracownika Wykonawcy w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków.
10. Wykonawca zobowiązany jest skierować do realizacji przedmiotu umowy pracowników, którzy nie byli karani za przestępstwa lub przestępstwa skarbowe, posiadają stan zdrowia oraz predyspozycje fizyczne, które pozwolą na skuteczną, sprawną i szybką realizację usługi ochrony. Kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej nie powinien mieć statusu osoby niepełnosprawnej, natomiast osoba obsługująca urządzenie do rentgenowskiej kontroli bagażu - brak przeciwwskazań zdrowotnych do obsługi urządzenia.
11. Wykonawca zobowiązuje się do kontrolowania pracowników ochrony w budynku Zamawiającego przynajmniej raz na dobę, w tym minimum dwa razy na tydzień w godzinach nocnych oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy. Kontrola zostanie potwierdzona wpisem do Książki Pełnienia Służby. Wpis musi zawierać godzinę kontroli, uwagi oraz czytelny podpis osoby kontrolującej.
12. Wykonawca zapewnia przyjazd grupy interwencyjnej w dni robocze oraz w dni ustawowo i urzędowo wolne od pracy w czasie do 10 minut, licząc od chwili wezwania przez pracownika ochrony lub upoważnionych pracowników Zamawiającego. Osoby z grupy interwencyjnej muszą być pracownikami ochrony wpisanymi na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, wyposażone w środki przymusu bezpośredniego, zgodnie z ustawą z dnia 24 maja 2013 r. o *środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej*.
13. Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy wymiany pracownika ochrony. Żądanie takie jest dla Wykonawcy wiążące, a jego podstawą mogą być:
 - 1) brak kultury osobistej i nieumiejętność zachowania się;

- 2) złamanie zakazu używania alkoholu lub innej substancji odurzającej w miejscu pełnienia służby;
 - 3) nie realizowanie obowiązku ochrony w sposób wynikający z Umowy, „Instrukcji ochrony obiektu” i regulaminów służby wydanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego;
 - 4) brak praktycznych umiejętności deklarowanych przez Wykonawcę;
 - 5) rażące naruszenie zasad obowiązujących u Zamawiającego.
14. Wykonawca zobowiązuje się do aktywnego udziału (uczestnictwa) w każdorazowych pracach związanych z aktualizacją dokumentacji dotyczącej ochrony obiektu, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zamierzonych pracach z co najmniej 14 - dniowym wyprzedzeniem.
 15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nadzoru i kontroli nad sprawowaniem ochrony mienia i osób.

§ 12.

Rozliczenia prac

1. Dokumentację przebiegu służby pracowników ochrony oraz korespondencji pomiędzy pracownikami ochrony i Zamawiającym, stanowić będzie prowadzona przez Wykonawcę Książka Pełnienia Służby, która będzie znajdowała się w chronionym obiekcie i udostępniana będzie Zamawiającemu do wglądu na każde żądanie.
2. W celu potwierdzenia codziennego świadczenia pracy na rzecz Wykonawcy, zgodnie z zapisami Umowy, pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do bezwzględnego podpisywania w dniu świadczenia pracy listy obecności. Lista obecności, którą sporządzi Wykonawca będzie zawierała daty, zakres godzin świadczenia usługi, podpisy pracowników oraz wymiar etatu i będzie znajdować się, aż do zakończenia każdego miesiąca w pomieszczeniu wskazanym przez upoważnionych pracowników Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia książki ewidencji pobranych i zdanych kluczy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do odnotowywania zdarzeń zaistniałych na chronionym obiekcie w książce pełnienia służby.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić możliwość dokumentowania w Książce Pełnienia Służby wszelkich spostrzeżeń, uwag i poleceń Zamawiającego oraz istotnych wydarzeń związanych ze sprawowaniem ochrony w obiekcie Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się przygotowywać zgodnie z przepisami prawa pracy comiesięczny grafik służby, który przekazuje Zamawiającemu każdorazowo co najmniej na 5 dni przed rozpoczęciem miesiąca kalendarzowego.
7. W razie zaistnienia szczególnych okoliczności pracownicy ochrony powiadomią o ich wystąpieniu natychmiast, wszelkimi dostępnymi środkami:
 - 1) osoby wskazane przez Zamawiającego, których wykaz wraz z numerami telefonów dostarczy Zamawiający; ciężar aktualizacji wykazu oraz zapewnienie pracownikom ochrony swobodnego dostępu do telefonu w celach służbowych spoczywa na Zamawiającym;
 - 2) odpowiednie służby:
 - a) policję,
 - b) pogotowie ratunkowe,
 - c) pogotowie gazowe,
 - d) pogotowie sieci elektrycznej,
 - e) pogotowie wodociągowe,
 - f) straż pożarną,
 - g) inne służby wg uznania Wykonawcy lub Zamawiającego.
8. Wykaz telefonów alarmowych Zamawiający umieści w miejscu dostępnym dla pracowników ochrony.
9. Zamawiający przekaze Wykonawcy zasady postępowania i organizacji pracy w chronionym obiekcie.

§ 13.

Prawo opcji

1. W ramach prawa opcji okres świadczenia usług ochrony może zostać wydłużony maksymalnie o 1 miesiąc.
2. Dla skorzystania z prawa opcji wymagane jest zachowanie ciągłości świadczenia usług, a więc rozpoczęcie ich świadczenia w ramach prawa opcji musi nastąpić bezpośrednio po upływie terminu realizacji niniejszej Umowy o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.
3. Zakres i sposób świadczenia usług ochrony zleconych w ramach prawa opcji będzie tożsamy z tym, jaki przewidziano w niniejszej Umowie.
4. W celu skorzystania z prawa opcji, Zamawiający złoży pisemne oświadczenie o skorzystaniu z opcji wydłużenia okresu świadczenia usług, nie później niż 14 dni przed upływem terminu realizacji niniejszej Umowy.
5. Prawo opcji będzie dotyczyło okresu nie krótszego niż jeden miesiąc i może być zrealizowane jeden raz w trakcie trwania Umowy.

6. W przypadku jeśli w trakcie realizacji zamówienia okaże się, iż Zamawiający skorzysta z prawa opcji, Wykonawca za odrębnym wynagrodzeniem jednostkowym ustalonym w złożonej Ofercie i § 4 ust. 3 Umowy zrealizuje czynności wskazane w niniejszym paragrafie.

§ 14.

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i cywilną:
 - 1) z tytułu wykonywania obowiązków objętych niniejszą Umową, jeżeli szkoda wyniknie wskutek nie wykonania, niewłaściwego lub niezgodnego z Umową lub obowiązującymi przepisami wykonania tych obowiązków przez pracowników ochrony;
 - 2) za szkody wyrządzone przez osoby, którym Wykonawca powierzył obowiązki z tytułu wykonywania usług wymienionych w § 1 niniejszej Umowy.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody w mieniu wyrządzone przez pracowników ochrony, Wykonawca ponosi w pełnej wysokości bez względu na jej wysokość.
3. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o powstałym wypadku oraz do uczestnictwa w komisji badającej okoliczności wypadku oraz oceniającej wysokość poniesionych z tego tytułu strat.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej **1 000 000 złotych**, która stanowi Załącznik nr 5 do Umowy.
6. Wykonawca bez wezwania jest obowiązany w terminie do 3 dni przed wskazanym w polisie końcem okresu ubezpieczenia do przedstawienia dokumentu stwierdzającego kontynuację ochrony ubezpieczeniowej w zakresie i o wartości co najmniej odpowiadającej warunkom wygasającej polisy na kolejny okres ubezpieczenia. W przypadku polisy opłacanej w ratach, Wykonawca każdorazowo dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu potwierdzenie jej opłacenia.

§ 15.

Kary umowne i odstąpienie od Umowy

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy przypadek nie wykonania lub nienależytego wykonywania któregośkolwiek z obowiązków określonych w Załączniku nr 1 do SWZ, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy;
 - 2) za nie dopełnienie przez Wykonawcę obowiązku przedstawienia dokumentu stwierdzającego kontynuację ochrony ubezpieczeniowej w zakresie i o wartości co najmniej odpowiadającej warunkom wygasającej polisy na kolejny okres ubezpieczenia, w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy;
 - 3) za obsadę posterunków osobami nie spełniających wymogów określonych w § 6 ust. 1 Umowy, w tym zatrudnienie ich na innej podstawie niż umowa o pracę, w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek. W przypadku nie złożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy, co skutkuje naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w zdaniu poprzednim;
 - 4) za obsadę posterunków osobami nie spełniającymi wymogów określonych w § 11 ust. 1 Umowy w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek.
 - 5) za niezapełnienie pełnej obsady osobowej na poszczególnych posterunkach, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek;
 - 6) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 5 ust. 6 Umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek,
2. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 i 2 są wymagane niezależnie od poniesionej szkody i stopnia zawinienia strony zobowiązanej do zapłaty kary umownej.
4. Strony ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo kompensaty kwoty należnych kar umownych z kwoty wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy, począwszy od wynagrodzenia należnego

bezpośrednio po wystąpieniu zdarzenia uzasadniającego naliczenie kar. Przed dokonaniem kompensaty, Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych. Potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

5. Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie można kumulować. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej Umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy.
7. Strony zastrzegają sobie możliwość wcześniejszego rozwiązania Umowy:
 - 1) za porozumieniem Stron,
 - 2) z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. Początek biegu terminu wypowiedzenia rozpoczyna się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zostało doręczone Stronie wypowiedzenie.
8. W terminie do dnia **31 stycznia 2024 r.** Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) przypadku cofnięcia lub wygaśnięcia Wykonawcy koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o *ochronie osób i mienia*;
 - 2) w przypadku zaistnienia okoliczności i na warunkach określonych w art. 456 ust. 1 ustawy Pzp;
 - 3) w razie braku możliwości kontynuowania Umowy przez Zamawiającego;
 - 4) w przypadku naliczenia Wykonawcy kary umownej.
9. W wypadkach wymienionych w ust. 7 i ust. 8 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
10. Zarówno rozwiązanie, jak i odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 16.

Zasady poufności

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji powziętych w trakcie realizacji Umowy, które mogą mieć wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego.

§ 17.

Dane osobowe

1. Zamawiający, jako administrator danych osobowych informuje, że dane osobowe Wykonawcy oraz personelu Wykonawcy będą przetwarzane w celach realizacji Umowy w zakresie niezbędnym do jej wykonania. Dane będą udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawcy oraz personelowi Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest obowiązkowe na podstawie ustawy z dnia 29 września 1994 r. o *rachunkowości*, ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *Ordynacja podatkowa* i innych przepisów podatkowych.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych dla których Zamawiający jest administratorem danych, w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy. Powierzenie przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy nastąpi na podstawie umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych, o treści obowiązującej u Zamawiającego.

§ 18.

Zmiany Umowy

1. Imienny wykaz wszystkich pracowników ochrony przewidzianych do realizacji Umowy wraz z uprawnieniami stanowi Załącznik nr 4 do Umowy.
2. W przypadku zmian osób zawartych na liście o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do jej niezwłocznej aktualizacji i złożenia Zamawiającemu przed wprowadzeniem zmian w życie. Aktualizacja, o której mowa wyżej nie wymaga aneksowania Umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy, za wyjątkiem sytuacji opisanej w ust. 4 wymagają dla swej ważności zgody obu Stron i formy pisemnej w postaci aneksu.
4. Nie stanowi zmiany Umowy:
 - 1) zmiana osób wymienionych w ust. 2 oraz § 7 ust. 1 i 2;

- 2) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danym czasie aktów prawa
5. Zmiany wskazane w ust. 4 pkt 1-2 dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.
6. Wykonawcy nie wolno dokonywać cesji wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego bez pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić w formie pisemnej o wszelkich zmianach rzutujących na istniejący stosunek prawny w szczególności:
 - 1) zmiana rachunku bankowego;
 - 2) zmiana siedziby Wykonawcy.
8. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, które mogą wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, jednak w przypadku gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 19.

Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza możliwości udziału podwykonawców w realizacji niniejszego zamówienia wyłącznie w zakresie odnoszącym się do świadczenia usługi przez grupę interwencyjną. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu kopię umowy z podwykonawcą poświadczoną przez siebie za zgodność z oryginałem.
2. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie wykonywania umowy do przekazywania Zamawiającemu informacji o wszelkich zmianach danych podwykonawców a także przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
3. Wymagania dotyczące podwykonawców stosuje się również wobec dalszych podwykonawców.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanej przez podwykonawcę usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników jak za własne działania lub zaniechania, gdyż powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
6. O powierzeniu wykonania przedmiotu umowy nowemu podwykonawcy, zmianie albo rezygnacji z podwykonawcy Wykonawca poinformuje Zamawiającego co najmniej na 14 (czternaście) dni przed dokonaniem zmiany.
7. Powierzenie wykonania przedmiotu umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami umowy, w tym dotyczących personelu Wykonawcy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez podwykonawców warunków Umowy oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.
9. Zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia wymaga zgody Zamawiającego. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
10. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

§ 20.

Aneksowane zmiany postanowień Umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej Umowy w stosunku do wybranej Oferty, w sytuacji konieczności wprowadzenia zmiany w niżej przedstawionym zakresie, w przypadku:
 - 1) wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia, którego Strony nie mogły przewidzieć i któremu nie mogły zapobiec, ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia lub opóźnia wykonanie w części lub całości zobowiązań;
 - 2) nadzwyczajnych okoliczności, nie będących siłą wyższą, groźących rażącą stratą, których Strony nie mogły przewidzieć przy zawarciu Umowy;

- 3) zlecenia realizacji Przedmiotu Umowy podwykonawcy;
 - 4) wystąpienia zmian w obowiązujących przepisach prawa, mających wpływ na przedmiot i warunki realizacji Umowy lub zmian sytuacji prawnej lub faktycznej Zamawiającego albo Wykonawcy skutkujących niemożnością, znacznym utrudnieniem w realizacji Umowy lub koniecznością wydłużenia realizowanych prac objętych Umową;
 - 5) w przypadku zmiany limitu środków budżetowych przydzielonych Zamawiającemu na dany rok budżetowy;
2. W przypadkach, wymienionych w ust. 1 pkt 1 – 5 powyżej, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w zakresie:
 - 1) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
 - 2) zmiany zakresu rzeczowego Przedmiotu Umowy;
 - 3) wprowadzenia podwykonawcy;
 - 4) zmiany terminu realizacji Umowy.
 3. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego lub na pisemny wniosek Wykonawcy.
 4. Strony wyłączają możliwość zmiany Umowy z przyczyn związanych z wystąpieniem COVID-19, a także wyłączają stosowanie art. 15 r ust. 4, ust. 4a oraz ust. 6 w zw. z ust. 11 ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

§ 21.

Informacja publiczna

1. Strony oświadczają, że znany jest im fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej Umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym nazwę firmy oraz kwotę wynagrodzenia.

§ 22.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie Specyfikacji Warunków Zamówienia, przepisy Kodeksu cywilnego, Pzp, ustawie o ochronie osób i mienia oraz wydanych na ich podstawie aktów wykonawczych.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku jakiegokolwiek zmiany adresów dla doręczeń, Strona zmieniająca adres do doręczeń zobowiązana jest do natychmiastowego poinformowania drugiej Strony. Zmiana adresu do doręczeń wywiera skutek w stosunku do drugiej Strony od dnia jej skutecznego poinformowania. Brak poinformowania drugiej Strony powoduje, że doręczenie dokonane na adres wcześniej wskazany uważa się za skuteczne z upływem 14 dni od daty nadania korespondencji.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem r.

§ 23.

Załączniki

Integralną częścią niniejszej Umowy są następujące załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia 2022 r.;
- 2) Załącznik nr 2 – Zakres obowiązków;
- 3) Załącznik nr 3 – Regulamin przyjmowania faktur w formie elektronicznej przez Dom Kultury „KADR” w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy
- 4) Załącznik nr 4 – Wykaz pracowników wraz z uprawnieniami;
- 5) Załącznik nr 5 – Polisa OC.

Wykonawca

Zamawiający